



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Landesverband Sachsen

Haus & Grund Sachsen e.V. Theresienstraße 1 01097 Dresden

Staatsministerium der Finanzen
Herr Staatsminister
Dr. Matthias Haß
Carolaplatz 1
01097 Dresden

Haus & Grund Sachsen e.V.
Landesverband sächsischer Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Durchwahl -
Ansprechpartner/in
Datum 13. Dezember 2018

Reform Grundsteuer

Sehr geehrter Herr Finanzminister,

in einer ersten Pressereaktion aus Ihrem Hause zu den Ende November eingebrachten Vorschlägen des Bundesfinanzministeriums zur Reform der Grundsteuer hat der Landesverband Haus & Grund Sachsen wohlwollend zur Kenntnis genommen, dass durch Sie, sehr geehrter Herr Finanzminister, ein auf Wertansätzen basierendes Grundsteuermodell in der derzeit diskutierten Form abgelehnt wird.

Eine neue Grundsteuer darf das Wohnen, insbesondere in den großen Städten des Freistaates, aber auch den langsam vom Wachstum profitierenden ländlichen Regionen nicht verteuern. Sie muss daher einfach zu erheben und für die Bürger transparent und gerecht sein. All diese Kriterien erfüllt das Konzept von Bundesfinanzminister Scholz nicht. Haus & Grund Sachsen plädiert weiterhin für ein Flächenmodell, wonach sich die Grundsteuer im Grundsatz aus der Gebäude- und der Grundstücksfläche berechnet. Dieses Modell ist mit niedrigen Kosten umzusetzen, schafft keine neuen Ungerechtigkeiten und ist verfassungsfest.

Wir würden uns daher freuen, wenn sich der Freistaat Sachsen in dem für den 14.01.2019 angekündigten Spitzentreffen der Länderfinanzminister für ein Flächenmodell ausspricht, wie dies bereits die Bundesländer Bayern und Niedersachsen getan haben.

Wir wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest und alles Gute für das kommende Jahr!

Mit freundlichen Grüßen

René Hobusch
Präsident

Präsident: René Hobusch
Vizepräsidentin: Margit Paul
VR-Nr. 1527 Amtsgericht Dresden
Mitglied von Haus & Grund Deutschland
Zentralverband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer.

T 0351-5 63 79 07
F 0351-5 63 79 09
Theresienstraße 1, 01097 Dresden
info@hausundgrund-sachsen.de
www.hausundgrund-sachsen.de